

《广东省开平市大沙镇荻塘矿泉水普查探矿权出让收益评估报告书》主要参数表

评估项目名称	广东省开平市大沙镇荻塘矿泉水普查探矿权出让收益评估
勘查程度	普查
矿种	矿泉水
评估目的	出让收益评估
出让机关	广东省自然资源厅
评估委托人	广东省自然资源厅
评估方法	单位面积倍数法
评估矿区面积	勘查区面积 1.1217km ²
资源储量合计	——
生产规模	——
矿山理论服务年限	——
评估服务年限	——
产品方案	——
采（选）矿技术指标	——
评估拟动用可采储量	——
销售价格（不含税）	——
固定资产投资	——
单位总成本费用	——
单位经营成本费用	——
折现率	——
单位面积探矿权价值	65.46 万元/km ²
评估价值	73.43 万元
评估基准日	2021 年 6 月 30 日
评估机构	四川天地源土地资源房地产评估有限公司
法定代表人	周朝林
项目负责人	朱伟
签字评估师	朱伟、祝慧