

**广东长承矿业有限公司英德市大镇韞山栋铅锌矿采矿权评估
主要参数表**

项目	主要参数
项目名称:	广东长承矿业有限公司英德市大镇韞山栋铅锌矿采矿权评估报告
勘查程度:	勘探
勘查类型:	第 II 类型
评估目的:	提供采矿权市场价值参考意见
出让机关:	广东省自然资源厅
评估委托人:	广东省自然资源厅
评估方法:	收入权益法
矿业权人(或矿业权申请人):	广东长承矿业有限公司
评估范围:	矿区面积: 0.2109平方公里, 开采深度: 由130米至20米标高
资源储量合计:	矿石量11.87 万吨, 金属量: 铅6819.08 吨, 平均品位5.72 %、锌4766.17 吨, 平均品位3.98 %、伴生银12.04 吨, 平均品位100.39 克/吨
评估利用的资源储量:	矿石量10.57 万吨, 金属量: 铅6035.84 吨, 平均品位5.71 %、锌4195.71 吨, 平均品位3.97 %、伴生银10.59 吨, 平均品位100.23 克/吨
生产规模:	3.00万吨/年
评估服务年限(生产期):	2.59年
产品方案:	铅锌矿原矿
采(选、冶)技术指标:	采矿回采率为88%、矿石贫化率为12%
评估利用可采储量:	矿石量6.84 万吨, 铅金属量3836.04 吨, 铅平均品位5.61 %、锌金属量2617.58 吨, 锌平均品位3.83 %、伴生银6.59 吨, 平均品位96.35 克/吨
原矿销售价格(不含税):	1057.17元/吨
折现率:	7.32%
采矿权权益系数:	4.15%
采矿权评估价值	301.91 万元
评估基准日:	2025年4月30日
评估机构:	云南中瑞世联房地产土地资产评估有限公司
法定代表人:	张正武
项目负责人:	李磊
签字评估师:	李磊、范俊